

劳务控制价

招标控制价(小写): _____ 240000元 _____

(大写): _____ 贰拾肆万元整 _____

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心

1. 工程概况

万胜镇龙池村党群综合服务中心

2. 工程招标和分包范围

2.1 招标范围： 详招标文件。

2.2 分包范围： 分包项目详见招标文件，具体项目范围按照招标人要求确定。

3. 工程量清单编制依据

3.1 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和相关工程的国家计量规范；

3.2 2015年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件；

3.3 清单编制过程中甲方、设计对于咨询单位图纸问题的回复；

3.4 现行有关的规范、标准、技术资料；

3.5 其他相关配套文件。

4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

4.1 工程质量要求：国家和省市相关设计及施工验收标准、规范及规程，工程质量达到合格标准，并一次性通过政府相关部门的验收。

4.2 材料质量要求：材料、设备选用要满足设计和国家现行相关质量标准的要求、环保要求、消防要求，且达到设计所要求的等级、强度和指标。建筑材料的选择、选色应由建设单位、设计单位、施工单位共同研究决定。各材料厂家需要提供设计、招标人所要求的质量保质期、保修期证书等相关文件。

4.3 施工要求：工程施工必须按经审核批准的施工组织设计实施，并符合施工规范及验收标准的相关要求。

5. 其他需说明的问题

5.1、分部分项工程清单单价为包括人工费、材料费、机械费利润及一定范围的风险费，工程竣工时工程量按实际完成工程量进行调整，分部分项工程清单综合单价不允许调整。

5.2、该工程所有使用混凝土、砂浆均为自拌。

5.3、材料采购以工料机汇总表为依据，工料机汇总表有价的材料均为劳务公司采购，无价的材料均由建设公司采购，若施工实施中发生材料替换需建设公司工程部核准并确定由谁采购施工材料。

5.4、本工程在实施中需仔细详读施工图纸，在实施过程中做好各专业的配合工作。

5.5、该工程总价措施费（包括安全文明施工费、夜间施工施工费、二次搬运费、冬雨季施工、工程定位复测费等）按项单列，按总价措施费基本费率计算（费率详见劳务总价措施项目清单），竣工结算时按实调整（总价措施费费率不变）。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
一	投标人部分	240000.08		9915.08	
	办公用房	167923.19		7929.38	
	总坪	72076.89		1985.70	
	合 计	240000.08		9915.08	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\办公用房【建筑与装饰工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
0101 土石方工程								
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：综合 2. 弃土运距：场内自平衡 3. 其他：满足设计和规范要求	m ²	181.26	1.07	193.95	
2	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：详设计 3. 运距：投标人根据现场实际情况自行考虑在本报价中 4. 不同开挖方式和人工捡底投标人综合考虑在本报价	m ³	272.7	9.54	2601.56	
3	010103001003	回填方（室内回填）	1. 土质要求：符合回填要求 2. 密实度要求：按规范要求，夯填 3. 运距：投标人自行考虑	m ³	40.31	5.25	211.63	
4	010103001004	回填方（基础回填）	1. 土质要求：符合回填要求 2. 密实度要求：按规范要求，夯填 3. 运距：投标人自行考虑	m ³	238.7	5.25	1253.18	
分部小计							4260.32	
0104 砌筑工程								
5	010401004005	MU10页岩多孔砖墙（±0.000以上）	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩多孔砖 2. 墙体部位：内外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5混合砂浆砌筑	m ³	36.43	185.30	6750.48	

6	010401004006	MU15页岩多孔砖墙（±0.000以下）	1. 砖品种、规格、强度等级： MU15页岩多孔砖 2. 墙体部位：内外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5水泥砂浆砌筑	m3	1.66	185.29	307.58	
7	010401005007	空心砖墙（内墙）	1. 砖品种、规格、强度等级： MU5页岩空心砖 2. 墙体部位：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5混合砂浆砌筑	m3	20.59	183.49	3778.06	
8	011210005008	1.8m高倍耐板隔断	1. 1.8m高倍耐板隔断 2. 满足设计、施工及验收规范要求	m2	13.03			
9	010607005009	砌块墙钢丝网加固	1. 详设计	m2	60.85	2.56	155.78	
		分部小计					10991.90	
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
10	010501001010	垫层	1. 混凝土强度等级：混凝土 C15 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	5.6	95.38	534.13	
11	010501003011	独立基础	1. 混凝土强度等级：混凝土 C25 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	19.66	98.35	1933.56	
12	010502002012	构造柱	1. 混凝土强度等级：混凝土 C25 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	4.1	128.98	528.82	
13	010503001013	地梁	1. 混凝土强度等级：混凝土 C25 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	15.22	93.60	1424.59	

14	010502001014	矩形柱	1. 混凝土强度等级：混凝土 C25 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	14.89	108.73	1618.99	
15	010502003015	圆形门柱	1. 柱形状：圆形柱 2. 混凝土强度等级：混凝土 C25 3. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	1.09	109.98	119.88	
16	010503002016	矩形梁	1. 混凝土强度等级：混凝土 C25 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	23.39	106.28	2485.89	
17	010503005017	过梁	1. 混凝土强度等级：混凝土 C25 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	1.99	129.88	258.46	
18	010505003018	坡屋面板	1. 部位：坡屋面板 2. 混凝土强度等级：混凝土 C25 3. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	26.29	106.54	2800.94	
19	010505008019	悬挑板	1. 混凝土强度等级：混凝土 C25 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	7.61	137.97	1049.95	
20	010507001020	散水	1. 满足设计、施工及验收规范要求	m2	29.59	12.34	365.14	
21	010515001021	现浇构件钢筋HPB300 直径 $\leq \phi 10$	1. 钢筋种类、规格：直径 $\leq \phi 10$ 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	t	5.135	1109.11	5695.28	
22	010515001022	现浇构件钢筋HRB400 $\phi 12\sim 16$	1. 钢筋种类、规格：直径 $\phi 12\sim 16$ 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	t	8.177	1037.18	8481.02	

23	010507004023	台阶(投影面积计算,水磨石材料由劳务公司采购)	1.素土夯实 2.100厚C15混凝土 3.60厚C15混凝土 4.水磨石面层 5.具体做法参西南11J812 3b/7 6.其他:满足设计和规范要求	m2	48.3	119.20	5757.36	
		分部小计					33054.01	
		0108 门窗工程						
24	010802001027	彩铝仿古门	1.门类型:彩铝仿古门 2.五金特殊要求:五金综合考虑,详设计综合 3.场内外运输:投标人自行考虑在该综合单价中 4.其他:满足设计、施工及验收规范要求	m2	28.44			
25	010807001028	彩铝仿古窗	1.门类型:彩铝仿古窗 2.五金特殊要求:五金综合考虑,详设计综合 3.场内外运输:投标人自行考虑在该综合单价中 4.其他:满足设计、施工及验收规范要求	m2	81			
		分部小计						
		0109 屋面及防水工程						
26	020602001029	坡屋面灰色筒瓦	1.屋面类型:钢筋混凝土屋面 2.瓦件:灰色筒瓦 3.1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆,最薄处20 4.30厚1:3水泥砂浆,满铺钢丝网,用18号镀锌钢丝绑扎并与屋面板预埋的Φ10钢筋头绑扎 4.其他:满足设计、施工及验收规范要求	m2	306	62.47	19115.82	

27	010902001030	坡屋面20厚1:3水泥砂浆找平层	1. 部位: 坡檐 2. 4厚SBS改性沥青防水卷材 (专业分包), 20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 其他: 满足设计、施工及验收规范要求	m2	306	6.07	1857.42		
28	010902001051	高分子卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度 2. 防水层数 3. 防水层做法	m2	0				
29	010904002031	地面改性沥青涂膜防水	1. 防水膜品种: 改性沥青涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 一布四涂 3. 部位: 卫生间	m2	12.7				
30	010903002032	墙面改性沥青涂膜防水	1. 防水膜品种: 改性沥青涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 一布四涂 3. 部位: 卫生间	m2	34.06				
31	020603003032	屋脊	1. 屋脊类型: 成品屋脊脊瓦	m	59.1	8.43	498.21		
32	020603009034	屋脊头	屋脊头	座	4	38.35	153.40		
33	020603009035	成品翘角	成品翘角	座	10	54.74	547.40		
		分部小计						22172.25	
		0111 楼地面装饰工程							
34	010501001036	垫层	1. 部位: 所有地面 2. 混凝土强度等级: 混凝土 C10 3. 其他: 满足设计、施工及验收规范要求	m3	15.43	94.80	1462.76		

35	011101002036	现浇水磨石楼地面（水磨石材料由劳务公司采购）	1. 部位：各房间、走道、室外台阶 2. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆保护层 3. 面层厚度、水泥石子浆配合比：15厚1:2水泥石粒粒径为6—8的水磨石面层（ 4. 磨光、酸洗、打蜡要求：表面草酸处理后打蜡上光 5. 其他详设计 6. 劳务公司采购白石子（方解石）、金刚石（三角形）75×75×20、玻璃条等	m2	154.3	68.04	10498.57	
36	011102003037	仿水磨石地砖地面	1. 部位：卫生间 2. 仿水磨石地面 3. 20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1-2厚干水泥 4. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m2	6	35.62	213.72	
37	011105003040	仿水磨石踢脚线	1. 踢脚线高度：150mm 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m2	18.42	42.92	790.59	
		分部小计					12965.64	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
38	011204003041	灰色面砖外墙	1. 墙体类型：外墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：灰色面砖45*90 3. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m2	79.29	42.86	3398.37	
39	011204003042	面砖内墙面	1. 墙体类型：内墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：5厚300x200面砖 3. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m2	22	42.86	942.92	
40	011201001043	墙面抹灰	1. 墙体类型：砖墙 2. 其他详设计	m2	605	11.69	7072.45	

41	011301001044	天棚抹灰	1. 具体详设计	m2	154.3	13.62	2101.57
42	011508003045	成品木质牌匾	成品木质牌匾	个	1		
		分部小计					13515.31
		单价措施项目清单					
		脚手架工程					
43	011701001009	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2	181.26	12.84	2327.38
		分部小计					2327.38
		混凝土模板及支架（撑）					
44	011702001010	基础垫层	基础类型	m2	10	28.04	280.40
45	011702001011	基础	基础类型	m2	43.9	38.06	1670.83
46	011702002012	矩形柱	基础类型	m2	132	59.64	7872.48
47	011702004013	圆形柱	柱截面形状	m2	9.73	58.35	567.75
48	011702006014	矩形梁	支撑高度	m2	356	56.18	20000.08
49	011702009015	过梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2	23	40.89	940.47
50	011702003016	构造柱	基础类型	m2	46	64.26	2955.96
51	011702014017	有梁板	支撑高度	m2	243	48.55	11797.65
52	011702023018	悬挑板	1. 构件类型 2. 板厚度	m2	63	70.12	4417.56
		分部小计					50503.18
		分部小计					52830.56
合 计							149789.99

总价措施项目清单计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\办公用房【建筑与装饰工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工			7758.76			
1.1	①	环境保护	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0.38	343.63			
1.2	②	文明施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	1.97	1781.44			
1.3	③	安全施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	3.6	3255.42			
1.4	④	临时设施	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	2.63	2378.27			
2	011707002001	夜间施工			705.34			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运			343.63			
5	011707005001	冬雨季施工			524.48			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护						
8	011707008001	工程定位复测费			126.60			
合 计					9458.81	-	-	-

规费、税金项目计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\办公用房【建筑与装饰工程】 标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.1	社会保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(1)	养老保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	90428.35	0	
(2)	失业保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	90428.35	0	
(3)	医疗保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	90428.35	0	
(4)	工伤保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	90428.35	0	
(5)	生育保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	90428.35	0	
1.2	住房公积金	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	90428.35	0	
1.3	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)设备费	159248.80	3.26	5191.51
合计					5191.51

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 万胜镇龙池村党群综合服务中心\办公用房【建筑与装饰工程】

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认 单价(元)	备注
1	柴油(机械)	kg	96.496		7.182			
2	水	m3	264.928		4.37			
3	烧结多孔砖(KP1型) 240×115×90	千匹	15.746					
4	标准砖	千匹	2.724					
5	水泥 32.5	kg	90502.723					
6	石灰膏	m3	7.841					
7	特细砂	m3	126.479					
8	其他材料费	元	1998.993		1.00			
9	烧结空心砖	m3	24.813					
10	钢丝网	m2	25.578					
11	砾石 5~40mm	m3	136.201					
12	砾石 5~20mm	m3	45.407					
13	HPB300 直径≤φ10	t	5.494					
14	焊条 综合	kg	98.909		7.90			
15	HRB400 φ12~16	t	12.192					
16	素筒瓦 综合规格	百匹	42.84					
17	小青瓦 综合规格	百匹	133.447					
18	切角小青瓦 综合规格	百匹	1.928					
19	切角素筒瓦 综合规格	百匹	1.071					
20	炉渣	m3	21.61					
21	青灰色脊瓦L=200 H=300	m	9.22					

22	青灰色仿古沟头瓦	百匹	0.816				
23	铁脊桩	kg	47.871				
24	细砂	m3	0.288				
25	屋脊头	个	1.664				
26	松烟	kg	0.168		1.50		
27	骨胶	kg	0.056		7.30		
28	成品翘角	个	4.16				
29	仿水磨石	m2	17.815		0.00		
30	白水泥	kg	18.914				
31	中砂	m3	0.283				
32	灰色面砖45*90	m2	90.719				
33	5厚300x200面砖	m2	25.168				
34	麻刀	kg	50.317		4.00		
35	纸筋	kg	46.532		1.00		
36	805胶水	kg	15.739		1.00		
37	白石子(方解石)	kg	5504.865		1.00		
38	金刚石(三角形)75×75×20	块	38.575		3.90		
39	脚手架钢材	kg	70.363		4.423		
40	锯材 综合	m3	0.199		1806.70		
41	二等锯材	m3	6.062		2000.00		
42	复合模板	m2	255.718		21.80		
43	摊销卡具和支撑钢材	kg	598.8		4.50		
44	对拉螺栓	kg	112.983		6.50		
45	对拉螺栓塑料管	m	714.36		1.00		
46	汽油(机械)	kg	16.309		8.063		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\办公用房【安装工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
0304 电气设备安装工程								
1	030404017051	总配电箱	1.名称：总配电箱 2.其他未尽事宜符合设计及规范要求	台	1	89.52	89.52	
2	030409008052	总等电位端子箱	1.总等电位端子箱	台	1	90.29	90.29	
3	030412005054	T5三基色节能荧光灯（带灯罩）	1.T5三基色节能荧光灯（带灯罩）35W	套	19	17.32	329.08	
4	030412001055	T5节能灯（带灯罩）	1.T5节能灯（带灯罩）40W	套	8	17.29	138.32	
5	030412001056	节能灯（带防水灯罩）	1.节能灯（带防水灯罩）26W	套	2	17.29	34.58	
6	030404034057	单联单控开关	1.单联单控开关10A 250V（安全型）	个	3	6.73	20.19	
7	030404034058	三联单控开关	1.三联单控开关 10A 250V（安全型）	个	3	6.73	20.19	
8	030404034059	双联单控开关	1.四联单控开关 10A 250V（安全型）	个	2	6.73	13.46	
9	030404035061	单相二、三极带保护门安全插座	1.名称：单相二、三极带保护门安全插座	个	19	6.47	122.93	
10	030404035062	单相三极带保护门空调插座	1.名称：单相三极带保护门空调插座	个	5	6.47	32.35	
11	030411004063	配线 BV-2.5mm ²	1.配线形式：管内穿线 2.导线型号、材质、规格：BV-2.5mm ² 3.敷设部位或线制：照明线路 4.其他未尽事宜符合设计及规范要求	m	350	0.89	311.50	

12	030411004064	配线 BV-4mm ²	1. 配线形式：管内穿线 2. 导线型号、材质、规格：BV-4mm ² 3. 敷设部位或线制：照明线路	m	306	1.00	306.00
13	030411001065	配管 PC16	1. 名称：电线管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：DN16mm 4. 其他未尽事宜符合设计及规范要求	m	115	1.43	164.45
14	030411001066	配管 PC20	1. 名称：电线管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：DN20mm 4. 其他未尽事宜符合设计及规范要求	m	183	1.80	329.40
15	030411001067	配管 PC50	1. 名称：电线管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：DN50mm 4. 其他未尽事宜符合设计及规范要求	m	2.6	2.81	7.31
16	030404017068	弱电综合箱	1. 名称：弱电综合箱 2. 其他未尽事宜符合设计及规范要求	台	1	94.96	94.96
17	030404035070	电话插座	1. 名称：电话插座	个	4	2.71	10.84
18	030404035071	网络插座	1. 名称：网络插座	个	10	2.71	27.10
19	030502005073	1x(HYUTP-004S) (网络线)	1. 名称：1xHYUTP-004S电缆	m	123	0.96	118.08
20	030502005074	RVS-2×0.5 (电话线)	1. 名称：RVS-2x0.5型电缆	m	59	0.96	56.64
21	030409005075	避雷网	1. 避雷网 ?10圆钢	m	119	2.65	315.35
22	030409002076	户内接地母线 -40×4	1. 户内接地母线 -40×4	m	11.6	2.75	31.90

23	030414011077	接地装置系统调试	1.名称:接地装置系统调试 2.其他未尽事宜符合设计及规范要求	系统	1	91.47	91.47	
		分部小计					2755.91	
		给排水工程						
24	031001006078	污水管De110	1.安装部位:卫生间排水 2.材质、规格:PPC-U De110 3.连接形式:粘结	m	7.2	5.54	39.89	
25	031001006079	污水管De50和De32	1.安装部位:卫生间排水 2.材质、规格:PPC-U De50 3.连接形式:粘结	m	4.8	4.63	22.22	
26	031004006080	低水箱蹲式大便器	1.低水箱蹲式大便器	组	2	60.31	120.62	
27	031004003081	台式洗脸盆	1.台式洗脸盆	组	1	58.21	58.21	
28	031004004082	拖帕池	1.拖帕池	组	1	60.30	60.30	
29	031004014083	地漏 DN50	1.材质:塑料 2.型号、规格:详设计	个	2	5.15	10.30	
30	031001006086	给水管PPR-DN25	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.型号、规格:DN25mm 5.连接方式:热熔连接 6.其他未尽事宜符合设计及规范要求	m	3.4	3.81	12.95	
31	031001006087	给水管PPR-DN20	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.型号、规格:DN20mm 5.连接方式:热熔连接	m	5.3	3.64	19.29	
32	031001006088	给水管PPR-DN15	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.型号、规格:DN15mm 5.连接方式:热熔连接	m	6	3.35	20.10	

33	031003001089	闸阀	1. 闸阀	个	4	3.02	12.08	
34	031003001090	截止阀	1. 截止阀	个	1	4.52	4.52	
35	030901013091	手提式磷酸铵盐干粉灭火器 (4kg)	1. 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 (4kg)	组	3	9.51	28.53	
		分部小计					409.01	
合 计							3164.92	

总价措施项目清单计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\办公用房【安装工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			170.62			
1.1	①	环境保护	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0.38	7.56			
1.2	②	文明施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	1.97	39.17			
1.3	③	安全施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	3.6	71.59			
1.4	④	临时设施	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	2.63	52.30			
2	031302002001	夜间施工增加			15.51			
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运			7.56			
5	031302005001	冬雨季施工增加			11.53			
6	031302006001	已完工程及设备保护						
7	031302007001	高层施工增加						
8	031302008001	工程定位复测费			2.78			
合 计					208.00	-	-	-

规费、税金项目计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\办公用房【安装工程】

标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.1	社会保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(1)	养老保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1988.51		
(2)	失业保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1988.51		
(3)	医疗保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1988.51		
(4)	工伤保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1988.51		
(5)	生育保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1988.51		
1.2	住房公积金	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1988.51		
1.3	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)设备费	3372.92	3.26	109.96
合计					109.96

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 万胜镇龙池村党群综合服务中心\办公用房【安装工程】

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认 单价(元)	备注
1	总等电位端子箱	台	0.44					
2	T5三基色节能荧光灯(带灯罩) 35W	套	10.612					
3	T5节能灯(带灯罩) 40W	套	6.464					
4	节能灯(带防水灯罩) 26W	套	1.616					
5	单联单控开关 10A 250V(安全型)	只	3.06					
6	三联单控开关 10A 250V(安全型)	只	3.06					
7	四联单控开关 10A 250V(安全型)	只	2.04					
8	保险盒	个	22.032					
9	单相二、三极带保护门安全插座	套	17.442					
10	瓷插熔断器 5A	只	21.816					
11	单相三极带保护门空调插座	套	4.59					
12	BV-2.5mm ²	m	406					
13	BV-4mm ²	m	504.9					
14	刚性阻燃管 DN16	m	16.583					
15	阻燃塑料管 DN20	m	32.043					
16	阻燃塑料管 DN50	m	0.536					
17	弱电综合箱	台	0.7					
18	电话插座	套	1.224					
19	网络插座	套	3.06					

20	1x(HYUTP-004S) 电缆	m	313.65				
21	RVS-2x0.5型电缆	m	150.45				
22	避雷网	m	27.489				
23	户内接地母线 -40×4	m	2.558				
24	承插塑料排水管 De110	m	1.159				
25	承插塑料排水管件	个	2.153				
26	承插塑料排水管 De50	m	1.392				
27	瓷蹲式大便器	个	0.707				
28	瓷蹲式大便器低水箱	个	0.707				
29	瓷蹲式大便器低水箱配件	套	0.707				
30	水嘴(全铜磨光)	个	0.707				
31	洗脸盆	个	0.707				
32	拖帕池	个	0.606				
33	地漏 DN50	个	0.6		0.00		
34	给水管PPR-DN25	m	0.867				
35	塑料给水管件-DN25	个	0.831				
36	给水管PPR-DN20	m	1.46				
37	塑料给水管件-DN20	个	1.649				
38	给水管PPR-DN15	m	1.53				
39	塑料给水管件-DN15	个	2.456				
40	螺纹阀门	个	0.808				
41	截止阀	个	0.303				
42	灭火器	个	2.7				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\总坪【市政工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		大门						
1	010101004158	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:详设计 3. 运距: 投标人根据现场实际情况自行考虑在本报价中 4. 不同开挖方式和人工捡底投标人综合考虑在本报价	m3	41.8	9.54	398.77	
2	010103001159	回填方(基础回填)	1. 土质要求: 符合回填要求 2. 密实度要求: 按规范要求, 夯填 3. 运距: 投标人自行考虑	m3	38.4	5.25	201.60	
3	010501001160	垫层	1. 混凝土强度等级: 混凝土 C15 2. 其他: 满足设计、施工及验收规范要求	m3	0.5	95.38	47.69	
4	010501003161	伐板基础	1. 混凝土强度等级: 混凝土 C25 2. 其他: 满足设计、施工及验收规范要求	m3	0			
5	010501003011	独立基础	1. 混凝土强度等级: 混凝土 C25 2. 其他: 满足设计、施工及验收规范要求	m3	1.3	98.35	127.86	
6	010503001162	(-0.1处)地梁	1. 混凝土强度等级: 混凝土 C30 2. 其他: 满足设计、施工及验收规范要求	m3	0.77	93.60	72.07	

7	010502003163	圆形柱	1. 柱形状：圆形柱 2. 混凝土强度等级：混凝土 C30 3. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	3.52	108.73	382.73
8	010503002164	矩形梁	1. 混凝土强度等级：混凝土 C30 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	1.17	106.28	124.35
9	010505003165	坡屋面板	1. 部位：坡屋面板 2. 混凝土强度等级：混凝土 C30 3. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m3	2.96	106.54	315.36
10	010515001166	现浇构件钢筋直径 $\leq \phi 10$	1. 钢筋种类、规格：直径 $\leq \phi 10$ 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	t	0.4	1109.11	443.64
11	010515001167	现浇构件钢筋直径 $\phi 12\sim 16$	1. 钢筋种类、规格：直径 $\phi 12\sim 16$ 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	t	0.8	1037.18	829.74
12	020602001168	坡屋面灰色筒瓦	1. 屋面类型：钢筋混凝土屋面 2. 瓦件：灰色筒瓦 3. 1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆，最薄处20 4. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m2	24.67	62.45	1540.64
13	011406001169	白色涂料	1. 乳胶漆品种：白色涂料 2. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m2	14		
14	011407001170	棕色仿木涂料	1. 刮腻子要求：满刮腻子一道 2. 喷刷仿瓷涂料部位：柱、梁 3. 其他：满足设计、施工及验收规范要求	m2	30.06		
15	010702002171	木制装饰梁	1. 木制装饰梁700*150 2. 其他详设计	m3	2.86		

16	011508002172	不发光亚克力字300*400	20mm厚不发光亚克力字300*400	个	14			
17	020603011173	屋脊压瓦	屋脊压瓦	座	1	50.00	50.00	
18	020603009174	成品翘角	成品翘角	座	4	54.74	218.96	
		分部小计					4753.41	
		场地硬化等						
19	040101001173	场地挖方	1.挖土深度：综合 2.土壤类别：综合考虑 3.运距：综合考虑在综合单价中 4.部位：整个场地综合考虑	m3	0			
20	040103001174	场地填方	1.密实度要求：详设计 2.填方材料品种：详设计 3.填方粒径要求：详设计 4.填方来源、运距：投标人自行 综合考虑 5.部位：整个场地综合考虑	m3	0			
21	040202001193	路床（槽）整形	1.部位 2.范围	m2	798.2	1.21	965.82	
22	040203007175	场地硬化	1.混凝土强度等级：C20 2.厚度：15cm 3.分缝灌沥青等其他详设计	m2	798.2	16.96	13537.47	
		分部小计					14503.29	
		单价措施项目清单						
		脚手架工程						
23	041101001099	墙面脚手架	墙高	m2	116	3.37	390.92	
		分部小计					390.92	
		混凝土模板及支架（撑）						
24	011702001010	基础垫层	基础类型	m2	8.1	28.04	227.12	
25	011702001011	基础	基础类型	m2	29.2	38.06	1111.35	

26	011702004013	圆形柱	柱截面形状	m2	24.1	58.35	1406.24	
27	011702006014	矩形梁	支撑高度	m2	22.48	56.18	1262.93	
28	011702014017	有梁板	支撑高度	m2	29.07	48.55	1411.35	
		分部小计					5418.99	
		大型机械设备进出场及安拆						
29	011705001064	大型机械设备进出场及安拆	1.挖机、压路机进出场费	项	1	2500.00	2500.00	
		分部小计					2500.00	
		分部小计					8309.91	
		其他						
30	自编B01194	工地正面维护及卫生清扫费		项	1	3000.00	3000.00	
31	自编195	远距施工补助费	本工程距离主城区较远，补助10000元远距施工补助费	项	1	10000.00	10000.00	
32	自编196	材料二次转运费	本工程场地狭小，材料堆放转运困难，补助15000元材料二次转运费	项	1	15000.00	15000.00	
		分部小计					28000.00	
		合 计					55566.61	

总价措施项目清单计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\总坪【市政工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工			1295.98			
1.1	①	环境保护	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0.38	57.40			
1.2	②	文明施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	1.97	297.56			
1.3	③	安全施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	3.6	543.77			
1.4	④	临时设施	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	2.63	397.25			
2	041109002001	夜间施工			117.82			
3	041109003001	二次搬运			57.40			
4	041109004001	冬雨季施工			87.61			
5	041109005001	行车、行人干扰						
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007001	已完工程及设备保护						
8	041109008001	工程定位复测费			21.15			
合 计					1579.96	-	-	-

规费、税金项目计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\总坪【市政工程】

标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.1	社会保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(1)	养老保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	15104.68		
(2)	失业保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	15104.68		
(3)	医疗保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	15104.68		
(4)	工伤保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	15104.68		
(5)	生育保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	15104.68		
1.2	住房公积金	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	15104.68		
1.3	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)设备费	57146.57	3.26	1862.98
合计					1862.98

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 万胜镇龙池村党群综合服务中心\总坪【市政工程】

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认 单价(元)	备注
1	水	m3	298.615		4.37			
2	水泥 32.5	kg	6023.661					
3	特细砂	m3	5.931					
4	砾石 5~40mm	m3	147.479					
5	其他材料费	元	485.207		1.00			
6	柴油(机械)	kg	66.745		7.182			
7	砾石 5~20mm	m3	3.836					
8	HPB300 直径≤φ10	t	0.428					
9	HRB400 φ12~16	t	1.193					
10	焊条 综合	kg	9.677		7.90			
11	素筒瓦 综合规格	百匹	3.454					
12	小青瓦 综合规格	百匹	10.759					
13	切角小青瓦 综合规格	百匹	0.155					
14	切角素筒瓦 综合规格	百匹	0.086					
15	炉渣	m3	1.711					
16	石灰膏	m3	0.058					
17	成品翘角	个	1.664					
18	松烟	kg	0.048		1.50			
19	骨胶	kg	0.016		7.30			
20	水泥 42.5	kg	48419.962		0.00			
21	细砂	m3	59.087					

22	锯材 综合	m3	0.081		1806.70			
23	脚手架钢材	kg	17.18		4.423			
24	汽油(机械)	kg	2.243		8.063			
25	二等锯材	m3	0.736		2000.00			
26	复合模板	m2	27.552		21.80			
27	摊销卡具和支撑钢材	kg	49.501		4.50			
28	对拉螺栓	kg	11.13		6.50			
29	对拉螺栓塑料管	m	61.32		1.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\总坪【安装工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
0405 给排水工程								
1	010101007190	管沟土方挖填	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖沟深度：详设计 3. 回填要求：按设计 4. 他未尽事宜符合设计及规范要求	m3	63.5	14.53	922.66	
2	031001006191	给水管PPR-DN32	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：给水 3. 材质：PP-R 4. 型号、规格：DN32mm 5. 连接方式：热熔连接	m	10	3.98	39.80	
3	040501001192	II级钢筋混凝土管污水管DN300	1. II级钢筋混凝土管污水管DN300 2. 其他详设计图。	m	48	11.58	555.84	
4	010507006193	雨水检查井	1. 做法详见图集02S515-13	座	3	879.06	2637.18	
5	040504008194	化粪池 G3-6SQF	1. 名称：化粪池 G3-6SQF 1. 详图集03S702 2. 含土方挖运及回填 3. 未尽事宜符合设计及规范要求	座	1	2815.32	2815.32	
6	040201022109	雨水沟	1. 详见07J306-P19 2. 包含雨水沟砼算子	m	64.3	64.61	4154.42	
分部小计							11125.22	
0408 电气工程								
7	040803001195	YJV-0.6/1kV--1(4x25+1x16)	1. 名称：YJV-0.6/1kV--1(4x25+1x16) 2. 其他详设计及满足相关规范要求	m	20	8.02	160.40	

8	040804001196	SC50	1. 名称: SC50 2. 其他详设计及满足相关规范要求	m	20	4.67	93.40	
9	040205001202	电缆手孔井	1. 具体做法见参见国标图集 07SD101-8 第17页	个	1	434.93	434.93	
		分部小计					688.73	
合 计							11813.95	

总价措施项目清单计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\总坪【安装工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工			689.72			
1.1	①	环境保护	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0.38	30.55			
1.2	②	文明施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	1.97	158.36			
1.3	③	安全施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	3.6	289.39			
1.4	④	临时设施	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	2.63	211.42			
2	031302002001	夜间施工增加			62.70			
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运			30.55			
5	031302005001	冬雨季施工增加			46.62			
6	031302006001	已完工程及设备保护						
7	031302007001	高层施工增加						
8	031302008001	工程定位复测费			11.25			
合 计					840.84	-	-	-

规费、税金项目计价表

工程名称： 万胜镇龙池村党群综合服务中心\总坪【安装工程】

标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.1	社会保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(1)	养老保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	8038.72		
(2)	失业保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	8038.72		
(3)	医疗保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	8038.72		
(4)	工伤保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	8038.72		
(5)	生育保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	8038.72		
1.2	住房公积金	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	8038.72		
1.3	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)设备费	12654.79	3.26	412.55
合计					412.55

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 万胜镇龙池村党群综合服务中心\总坪【安装工程】

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认 单价(元)	备注
1	柴油(机械)	kg	23.821		7.182			
2	给水管PPR-DN32	m	2.652					
3	塑料给水管件-DN32	个	2.088					
4	II级钢筋混凝土承插管 ϕ 300	m	24.24					
5	O型橡胶圈	个	4.896					
6	汽油(机械)	kg	5.948		8.063			
7	水	m ³	19.927		4.37			
8	水泥 32.5	kg	6005.804					
9	砾石 5~40mm	m ³	14.272					
10	特细砂	m ³	10.278					
11	其他材料费	元	236.187		1.00			
12	钢纤维混凝土井盖、井座 ϕ 700	套	2.02					
13	钢筋 $\phi \leq 10$	kg	25.04					
14	钢筋 $\phi > 10$	kg	25.14					
15	II级螺纹钢 ϕ 12~ ϕ 16	t	1.523					
16	焊条 综合	kg	12.355		7.90			
17	砾石 5~20mm	m ³	0.427					
18	钢筋 直径综合	t	1.562					
19	标准砖	千匹	4.885		0.00			
20	预制沟盖板、井盖板	m ³	4.523		0.00			
21	砾石 5~10mm	m ³	0.218		0.00			

22	YJV-0.6/1kV--1(4x25+1x16)	m	10.15					
23	镀锌钢管 50	m	8.24					
24	手孔口圈	套	0.354					